PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA N. ° UAECD-SAMC-002-2020

"PRESTAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO LOCATIVO Y ADECUACIONES DE LAS INSTALACIONES DE LA UAECD, INCLUIDO EL SUMINISTRO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES"

CONSTRUCCIONES Y VALORES CONSTRUVALORES SAS

900518211-7

VERIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE LA CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL

DOCUMENTOS SOPORTES (CAPITULO VII NUMERAL 7.1 Documentos y criterios Financieros - Capacidad Financiera)
7.3 Capacidad Residual de Contratación.

DESCRIPCION	ANEXA SI	ANEXA NO	FECHA	ANEXOS	OBSERVACIONES
IDENTIFICACIÓN DEL PROPONENTE					
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL	X		21-abr-20	4 pg	
REVISOR FISCAL	N/A				
REGISTRO UNICO DE PROPONENTES	X		21-abr-20	40 pg	RENOVACIÓN 00674983 DE FECHA 22 DE ABRIL DE 2019 (CC DE BOGOTÁ, Información financiera en firme a 31/12/2018)
DOCUMENTOS FINANCIEROS Y DE CAPACIDAD RESIDUAL					
REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO RUT	X		23-ago-19	1 pg	
TARJETA PROFESIONAL O CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DEL CONTADOR O REVISOR FISCAL		X	12-feb-20	SUBSANA	SUBSANA, PRESENTA copia tarjeta profesional del contador y Certificado de antecedente expedido por la JCC, Ref Numeral 7.3 Capacidad residual de contratación del pliego de condiciones; Item 3)
ESTADOS FINANCIEROS 2018 o 2019 - ESTADO DE RESULTADOS MEJOR INGRESO		X		SUBSANA	SUBSANA, PRESENTA BALANCE GENERAL Y ESTADO DE RESULTADOS 2019 - 2018, conforme lo establece el literal 3) del numeral 7.3 CAPACIDAD RESIDUAL DE CONTRATACIÓN, del pliego de condiciones.
FORMATO No. 3 CAPACIDAD RESIDUAL		X		SUBSANA	SUBSANA, DEBE PRESENTA FORMATO 3 CAPACIDAD RESIDUAL DE CONTRATACIÓN K, en forma completa en archivo PDF (mejor ingreso 2015), Ref Numeral 7.3 Capacidad residual de contratación del pliego de condiciones.

CAPITULO VII Numeral 7.1.1. Cumplimiento de Indicadores Financieros Numeral 7.2.1 Cumplimiento de indicadores de Capacidad Organizacional		OBSERVACIONES
INFORMACIÓN BASADA EN INFORMACIÓN FINANCIERA REPORTADA EN RUP	31-dic-18	
INDICE DE LIQUIDEZ	3,58	
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	32%	
RAZON DE COBERTURA DE INTERESES	29,42	
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	11%	
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	7%	

CAPACIDAD FINANCIERA		
1) INDICE DE LIQUIDEZ	**3,58**	**CUMPLE**
2) NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	**32%**	
3) RAZÓN DE COBERTURA DE INTERESES	**29,42**	
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL		
1) RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	**11%**	**CUMPLE**
2) RENTABILIDAD DEL ACTIVO	**7%**	

PRESUPUESTO OFICIAL	**$ 106.514.666,00**
CAPACIDAD FINANCIERA	
INDICE DE LIQUIDEZ Mínimo requerido	**1,7**
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO Inferior a %	**60%**
RAZÓN DE COBERTURA DE INTERSES Superior a	**4,0**
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL	
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO Mínima %	**5%**
RENTABILIDAD DEL ACTIVO Mínima %	**3%**

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
HACIENDA
Unidad Administrativa Especial
Catastro Distrital

Verificado por: Francisco Espitia L. - Profesional SAF